



**GVERN TA' MALTA**  
MINISTRU GĦALL-EDUKAZZJONI, L-ISPORT,  
IŻ-ŻGĦAŻAGĦ, IR-RIĊERKA U L-INNOVAZZJONI

**Il-Ministru għall-Edukazzjoni, l-Ispport, iż-Żgħażaġħ, ir-Riċerka u l-Innovazzjoni jipproponi:**

Sabiex l-ispazji riservati għall-isport fil-komunità jkomplu jikbru u sabiex dejjem ikomplu jinfolqu spazji rikreattivi godda għat-tfal u ż-żgħażaġħ.

Din il-Kamra tirriżolvi li permezz ta' Sport Malta, tiġi trasferita lis-segwenti għaqda sportiva – Naxxar Lions Football Club – art skont l-abbozz tal-att pubbliku u pjanti annessi, skont u bis-saħħa tal-Att dwar l-Ispport (KAP 455), permezz ta' titolu ta' ċens.

Din il-Kamra tirriżolvi l-appoġġ sħiħ tagħha għal dan it-trasferiment.

Ministru għall-Edukazzjoni, l-Ispport, iż-Żgħażaġħ, ir-Riċerka u l-Innovazzjoni

	<p style="text-align: center;">Illum,</p> <p>Quddiemi Nutar Dottor Joe Cilia, duttur tal-ligi, qegħdin jidhru personalment, wara li vverifikajt l-identità tagħhom permezz tad-dokumenti uffiċjali hawn taħt indikati:-</p> <p>Mill-ewwel parti:-</p> <p>Dottor Andrew Decelis, mizzeweg, iben Alfred Decelis u Hilda Decelis nee Vassallo, imwieled il-Hamrun fil-15/09/1968 u residenti Sliema, karta tal-identita numru 360368(M) li qed jidher fuq dan l-Att fil-kwalità tiegħu ta' Chairperson, għan-nom u in rappreżentanza ta' <b>SportMalta</b> (bħala s-suċċessur fit-titolu tal-Kunsill Malti għall-iSport), ta' Cottonera Sports Complex, Cottonera Avenue, Bormla BML 9020; kif debitament awtorizzat:-</p> <p>U għalhekk kull referenza f'dana l-att għal SportMalta għandu jinftehem bħala għall-Kunsill Malti għall-iSport u vice versa;</p> <p>- aktar 'l isfel imsejjaħ "<b>SportMalta</b>".</p> <p>Mit-tieni parti:-</p> <p>Angelo Pullicino, mizzewweg, bin Joseph Pullicino u Victoria Pullicino nee Ellul, imwieled il-Pieta' fit-23/2/1967 u residenti 'The Corner, Triq ix-Xghajrat, Madliena (Karta ta' l-identita' numru 95667M), Simon Camilleri, mizzewweg, bin Anthony Camilleri u Mary Camilleri nee Zarb, imwieled il-Pieta' fil-31/5/1982 u residenti flat numru erbgha (4), Sweet Peas Court, Triq il-Langas, Naxxar (Karta ta' l-identita' numru 320082M), u Shaun Camilleri, bin Carmel Camilleri u Dolores Camilleri nee Gauci, imwieled il-Pieta' fis-7/1/1990 u residenti f'numru sittin (60), Victoria, Flat numru tnejn (2), Triq Santa Marija, Naxxar (Karta ta' l-identita' numru 52890M), li qegħdin jidhru fil-kariga tagħhom ta' President, Segretarju u Tezorer rispettivament li qegħdin jidhru fuq dan l-att għan-nom u in rappresentanza ta' <b>Naxxar Lions Football Club</b> ta' ghaxra u hdax (10 u 11), Victory Square, Naxxar [b'numru tar-Registrazzjoni ma' SportMalta ittri 'SM' sbarra ittra 'C' sbarra mija u disgha (SM/C/109), kif debitament awtorizzati permezz ta' riżoluzzjoni tal-kumitat hawn annessa u mmarkata "Dokument R";</p> <p>- aktar 'l isfel flimkien u solidalment bejniethom imsejħin "<b>il-klabb</b>".</p> <p>Minni Nutar identifikati permezz tad-dokumenti uffiċjali fuq indikati.</p> <p>U bis-saħħa ta' dan l-att SportMalta qiegħed jikkonċedi b'titolu t'enfiteksi temporanja għal perjodu ta' ħamsa u erbghin (45) sena b'effett mil-lum, lil fuq imsemmi klabb, li bl-istess titolu qiegħed jaċċetta u jakkwista l-porzjoni t'art ossia sit li tinsab fi Triq Tal-Balal,</p>	<p><b>Att Numru:</b></p> <p><b>Enfiteksi Temporanja</b></p> <p><b>Ins:</b></p> <p><b>Vol.I.:</b></p>
--	--	--

fil-kuntrada maghrufha bhala 'Ix-Xwieki', fil-limiti tal-Iklin, Malta tal-kejl ta' circa hmistax il-elf u hamsa u tmenin metru kwadru (15,085mk), konfinanti mit-Tramuntana ma ; Triq Tal-Balal, u mull-irjihah l-ohrjan kollha ma' proprjeta' ta' sidien mhux maghrufin, jew irjeh verjuri, u kif murija ahjar b'bordura hamra fil-pjanta indikata bhala *Property Drawing* numru elfejn u sbghatax sottosink zero tnejn tmienja sitta sottosink wiehed (P.D. 2017\_0286\_1), li tinsab annessa m'att tan-Nutar Dottor Roderick Gatt tas-sebgha t'Ottubru, tas-sena elfejn u tnejn u ghoxrin (07/10/2022);

L-imsemmija porzjoni t'art tinsab indikata fuq is-siteplan formanti parti mill-Form E tar-Registru tal-Artijiet, li kopja taghha tinsab hawn annessa u mmarkata bhala Dokument 'LR'.

Din il-koncessjoni enfitewtika qeghda ssir u tigi accettata bil-pattijiet u l-kundizzjonijiet li ghejin, u cioe:-

(1) Versu c-cens annwu u temporanju komplessiv ta' **hdax il-elf mitejn u sittin ewro (€11,260)** ghal hamsa u erbgħin sena (45) dekorribbli minn dana l-att, liema ammont ta' cens qed jigi mnaqqas b'percentwal ta' hamsa u disgħin fil-mija (95%) minn SportMalta bhala sussidju mogħti minn SportMalta, b'dana għalhekk li l-ammont ta' cens dovut mill-klabb kull sena u li għandu jithallas kull sena bil-quddiem huwa l-ammont ta' **hames mija u tlieta u sittin ewro (€563)**. F'għeluq kull perjodu ta' hames (5) snin mill-llum, dan l-ammont ta' cens għandu jigi rivedut b'zieda ta' għaxra fil-mija (10%) ta-cens ezistenti meta ssir ir-revizjoni, biex b'hekk, ic-cens li jithallas għal kull hames (5) snin wara kull revizjoni, ikun ic-cens hekk rivedut.

(2) Iż-żmien tal-koncessjoni enfitewtika jista' jigi mgedded favur il-klabb fl-għeluq tieghu għal żmien ieħor, kemm il-darba t-tigdid ta' żmien jigi approvat permezz ta' rizzoluzzjoni speċjali tal-Kamra tad-Deputati skont l-Artikolu wiehed u tletin (31) tal-Kapitolu hames mija u tlieta u sebghin (KAP 573) tal-Liġijiet ta' Malta.

(3) Il-ħlas ta-cens jithallas lill SportMalta u jitqiegħed f'fond imsejjaħ *Sports Fund* li jkun amministrat minn SportMalta.

(4) SportMalta għandu d-dmir li jara li l-kundizzjonijiet kollha ta' dana l-att jigu osservati mill-klabb. F'każ ta' ksur ta' xi kundizzjoni stipulata f'dan l-Att, it-titolu legali tal-istess proprjeta' jerga' jirritorna lura lill- SportMalta.

(5) Il-manutenzjoni kollha tal-proprjeta' ttrasferita tkun fil-karigu tal-klabb mingħajr l-ebda dritt ta' kumpens.

(6) Il-klabb għandu l-obbligu li jzomm il-proprjeta' fi stat tajjeb u jagħmel dawk ix-xogħlijiet u tiswijiet ordinarji u straordinarji kollha neccessarji tul il-perjodu kollu ta' din il-koncessjoni.

Kwalunkwe xogħol strutturali għandu jsir biss wara li l-klabb jikseb il-permess bil-miktub mingħand SportMalta sabiex il-klabb ikun jista' jwettaq dan ix-xogħol. Il-klabb ma jistax japplika għand l-

Awtorità tal-Ippjanar u/jew iwettaq xogħol strutturali mingħajr ma jkollu l-permess bil-miktub ta' SportMalta.

(7) Dawn l-istess xogħolijiet jew kwalunkwe benefikati jew miljoramenti magħmulin isiru *ipso facto* tal-SportMalta u l-klabb m'għandu fl-ebda żmien, dritt ta' kwalunkwe kumpens għal kwalunkwe benefikati jew miljoramenti li jista' jkun għamel fl-imsemmija proprjetà.

(8) Il-proprjetà tkun għall-użu wkoll tal-Youth Nursery tal-istess klabb u fil-ħinijiet tal-iskola, bi ftehim, il-proprjetà tinfetaħ għall-użu tat-tfal ta' l-iskola. Jekk ma jkunx hemm qbil, il-kwistjoni tmur quddiem SportMalta u d-deċiżjoni tiegħu tkun finali.

(9) Il-klabb huwa direttament responsabbli lejn SportMalta li jirrapreżenta lill-Ministru jew lis-Segretarju Parlamentari responsabbli mill-iSport. Għal dan il-għan kull persuna inkarigata minn SportMalta, għandha titħalla tidħol biex tagħmel, f'każ ta' bżonn, spezzjoni tal-facilitajiet sportivi ossia l-proprjetà trasferita.

(10) SportMalta, għandu jkollu d-dritt li jagħmel użu b'xejn mill-facilitajiet sportivi tal-klabb għall-perijodu ta' mitejn (200) siegħa b'kollox fis-sena. It-tqassim ta' dawn is-siegħat, jiġifieri lil min jingħataw, kif ukoll meta jigu wżati, hija deċiżjoni ta' SportMalta. SportMalta għandu l-obbligu li jagħti pre-avviż ta' mill-inqas xahrejn lill-klabb li għandu t-titolu legali tal-facilità sportiva.

(11) Fl-użu tal-facilitajiet sportivi tal-klabb, mgħandux ikun hemm diskriminazzjoni minħabba kulur, razza, reliġjon, politika, sess jew ġibdiet sesswali.

(12) Il-proprjetà għandha tintuża esklussivament għall-attività sportiva, li tista' tinkludi ufficċini amministrattivi għall-attività sportiva, *gymnasiums*, *sport clinics*, u facilità ta' bottegin għall-membri, iżda mhux b'tali mod li jibdel in-natura prinċipali tal-kumpless sportiv. Il-klabb irid jikseb permess minn SportMalta sabiex ikun jista' jopera l-bottegin.

(13) Il-klabb ma jistax iċedi, jissulloka jew bi kwalunkwe titolu ieħor, jittrasferixxi il-proprjeta' in kwistjoni lil terzi persuni, mingħajr l-approvazzjoni tal-Kamra tar-Rappreżentanti. Il-klabb lanqas ma jista', mingħajr tali approvazzjoni tal-Kamra tar-Rappreżentanti jidħol fi sħubija ma' terzi dwar it-tmexxija tal-proprjeta' imsemmija ħlief, u limitatament, għal xi facilitajiet tal-bottegin, u dan dejjem bl-approvazzjoni ta' SportMalta, u basta ma tinbidilx in-natura prinċipali tal-kumpless sportiv, kif stipulat fi klawżola tnax (12) ta' dan l-att.

(14) Il-klabb għandu l-jedd li jiġbor miżati xierqa u raġonevoli għall-użu temporanju tal-facilitajiet li jinstabu fis-sit enfitewtiku. SportMalta għandu l-jedd li jara li din il-miżata hi waħda xierqa u raġonevoli.

(15) Il-klabb għandu jkun irregistrat ma' SportMalta u jfornih b'dak

kollu stabbilit fl-Avviz Legali numru tlieta u sittin tas-sena elfejn u tmienja (A.L. 63/2008) jew kull ligi oħra li tiegħu post dan l-Avviz Legali.

(16) Il-klabb għandu jagħmel polza tas-sigurtà dwar riskji għal terzi persuni jew kontra l-ħsarat fl-imsemmija proprjetà.

(17) Jekk il-klabb ixolji jew iżarma, it-titolu fuq l-imsemmija proprjetà jintemm *ipso facto* u l-proprjetà tghaddi lura għand SportMalta minnufih, bit-tidil kollu li jkun seħħ fiha.

Bħala garanzija tal-ħlas tal-imsemmi ċens annwali u temporanju u tal-eżekuzzjoni tal-obbligi l-oħra li joħorġu minn dan l-att, il-klabb qiegħed jipoteka favur ta' SportMalta, aċċettanti, l-beni kollha tiegħu in generali preżenti u futuri oltre l-poteka Speċjali u Privileġġ Speċjali skont il-ligi, fuq il-proprjetà b'dan l-att trasferita. Għall-fini tal-iskrizzjoni ipotekarja, qed tiġi ffissata s-somma ta' **hdax il-elf mitejn u sittin ewro (€11,260)** bejn il-komparenti partijiet.

Għall-fini ta' l-Att numru wieħed u tletin tas-sena elf disa' mija u wieħed u tmenin (ATT XXXI/1981) qiegħed jiġi dikjarat illi l-proprjetà fuq deskritta giet mgħoddija lil SportMalta permezz tal-att ta' Trasferiment ta' Drittijiet u Obbligi fl-atti tan-Nutar Dottor Roderick Gatt tas-sebgha t'Ottubru, tas-sena elfejn u tnejn u għoxrin (07/10/2022) skond l-Artikolu numru hamsa (5) tal-*Government Lands Act Att* numru sbatax (XVII) tas-sena elfejn u sbatax (2017) u l-ebda ħlas ta' taxxa tal-bolla mhi dovuta fuq dan l-Att minħabba illi dan it-trasferiment tal-lum gie debitament eżentat u dan skont l-artikolu numru erbgha u tletin (34) tal-Att dwar l-Ispport, Kapitulu numru erba' mija ħamsa u ħamsin (Kap 455) tal-Liġijiet ta' Malta.

Għall-fini tat-Taxxa fuq id-Dħul [Kapitlu numru mija u tlieta u għoxrin (123) tal-Liġijiet ta' Malta] dan it-trasferiment huwa eżentat mill-ħlas ta' taxxa fuq il-qliegħ u dan skont l-artikolu numru erbgha u tletin (34) tal-Att dwar l-Ispport, Kapitulu numru erba' mija ħamsa u ħamsin (Kap 455) tal-Liġijiet ta' Malta.

Għall-fini tal-Kapitlu numru mitejn u sitta u erbghin (Kap.246) tal-Liġijiet ta' Malta dwar l-Akkwist ta' Proprjetà Immobbli minn Persuni Mhux Residenti, qed jiġi ddikjarat mill-akkwirenti nomine illi l-klabb jikkwalifika biex jakkwista il-proprjetà li qiegħda tiġi ttrasferita aktar 'l fuq, mingħajr il-bżonn ta' permess ta' l-akkwist ta' proprjetà immobbli minn persuni mhux residenti peress illi l-istess klabb, kif ukoll l-akkwirenti nomine qed jiddikjaraw li l-klabb ilu stabbilit f'Malta u l-akkwirenti nomine huma residenti cittadini ta' l-Unjoni Ewropea u li l-klabb kien stabbilit f'Malta u l-akkwirenti nomine għexu f'Malta għal perijodu kontinwu matul ħajjithom, ta' ħames (5) snin. Din id-dikjarazzjoni qiegħda ssir wara li jiena Nutar sottoffirmat spjegajtilhom l-importanza tagħha skond il-ligi.

Id-drittijiet u l-ispejjeż ta' dan il-kuntratt għandhom jiġihallu mill-klabb.

Għal fini tal-Att dwar ir-Registrazzjoni tal-Artijiet, jiena Nutar, hawn taht iffirmit, niddikkjara li l-propjeta' immobbli ttrasferita fuq dana l-att taqa' f'area ta' registrazzjoni obbligatorja u tinsab rregistrata Permezz ta-Certifikat fit-Titolu li jgib in-numru tnejn tmienja zro zero zero zero hamsa hamsa (28000055).

Dan il-kuntratt mhu bl-ebda mod jañfer u/jew jippreġudika d-dritt ta' SportMalta għal kwalunkwe ammont dovut lilu sallum minħabba l-okkupazzjoni ta'l-istess proprjeta'.

Il-komparenti partijiet qegħdin jaqblu li dan l-att jikkostitwixxi l-ftehim kollu u esklussiv bejn il-komparenti partijiet u huwa dan l-att biss li mil-lum 'il quddiem ser jirregola r-relazzjoni legali ta' bejn il-komparenti partijiet.

Qiegħed jigi dikjarat illi dan it-trasferiment ġie approvat skond l-att tal-erbgha ta' Frar, tas-sena elfejn u tnejn u ghoxrin (4/2/2022) ippubblikat min-Nutar Dottor Roderick Gatt li permezz tiegħu Sport Malta għandu d-dritt li jittrasferixxi l-imsemmija propjeta' lil persuni sportivi irregistrati ma' Sports Malta taht l-att tal-ISports (KAP 455) tal-Ligijiet ta' Malta u cioe' b'titolu ta' enfitewsi temporanju li ma jaçcedix il-perjodu ta' hamsa u sittin (65) sena. Tali trasferiment qiegħed isir skond l-Att Dwar Artijiet tal-Gvern (Kap 573) tal-Ligijiet ta' Malta Artiklu numru hamsa (5) u qiegħed isir wara l-approvazzjoni ta' dan it-trasferiment permezz ta' rizzoluzzjoni speçjali tal-Kamra tad-Deputati skond l-Artikolu wiehed u tletin (Art 31) tal-istess Kapitolu numru hames mija u tlieta u sebghin (KAP. 573).

Magħmul, moqri u ppublikat wara çerjorazzjoni skond il-ligi f'Malta,



## NAXXAR LIONS FOOTBALL CLUB

**12th January 2023**

### **Board Resolution**

To Whom it May Concern,

During a Board Committee meeting of Naxxar Lions Football Club dated **28th December 2022**, it has been resolved that, if the Central Government passes on the land to the attached site plan in Triq tal-Balal Xwieki (limits of Naxxar), the same club will be renouncing to any rights on any other land transferred or promised onto Naxxar Lions Football Club prior to the date as stated above.

The chosen three signatories (Mr Angelo Pullicino, Mr Simon Camilleri and Mr Shaun Camilleri) were authorised to appear on behalf of the club on a deed of acquisition by title of temporary emphyteusis of the site at 'Ix-Xwieki' limits of Iklin from SportMalta.

Regards,

**Angelo Pullicino**  
Club President  
Naxxar Lions Football Club

Good Afternoon,

Please find attached the updated board resolution as requested. Also, please find below the details requested -

**Angelo Pullicino**

Wife - Daniela Pullicino nee Eminyán

Father - Marcello Eminyán / Mother - Carmen Eminyán

Place of Birth - Pieta

**Simon Camilleri**

Wife - Collette Camilleri nee Debono

Father - Joseph Debono / Mother - Rita Debono

Place of Birth - Pieta

**Shaun Camilleri**

Wife - Luana Camilleri nee Vella

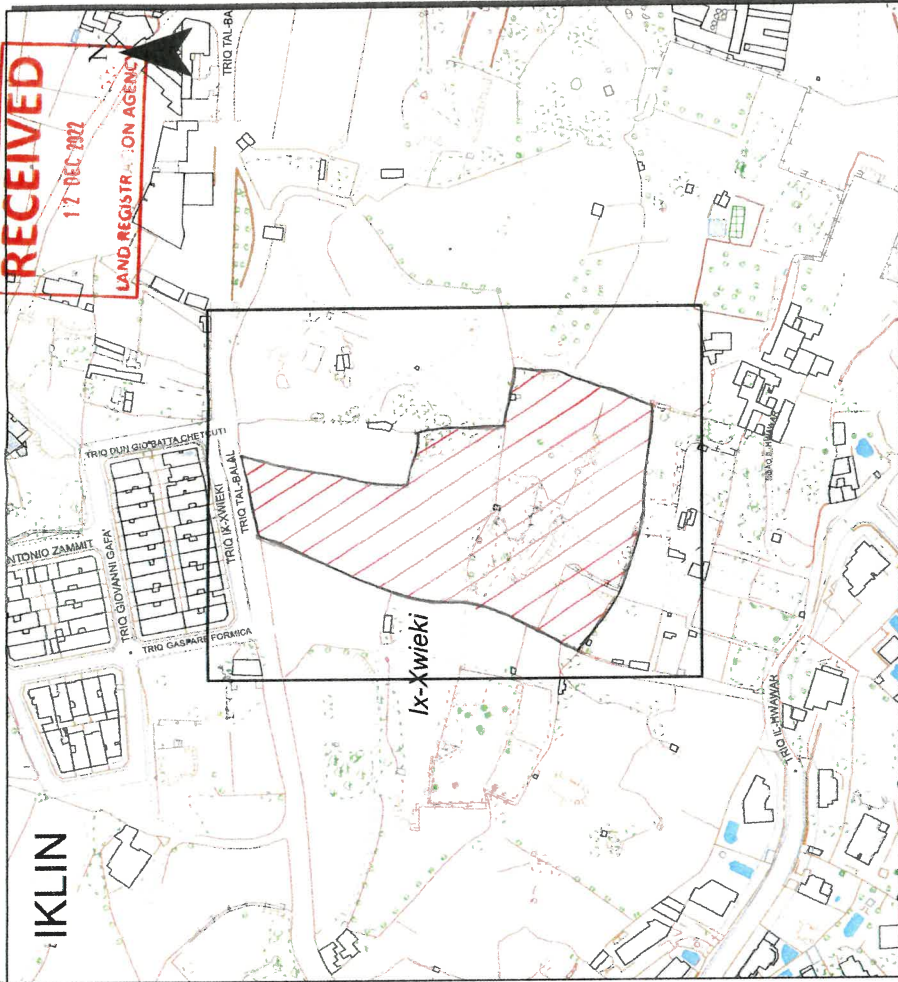
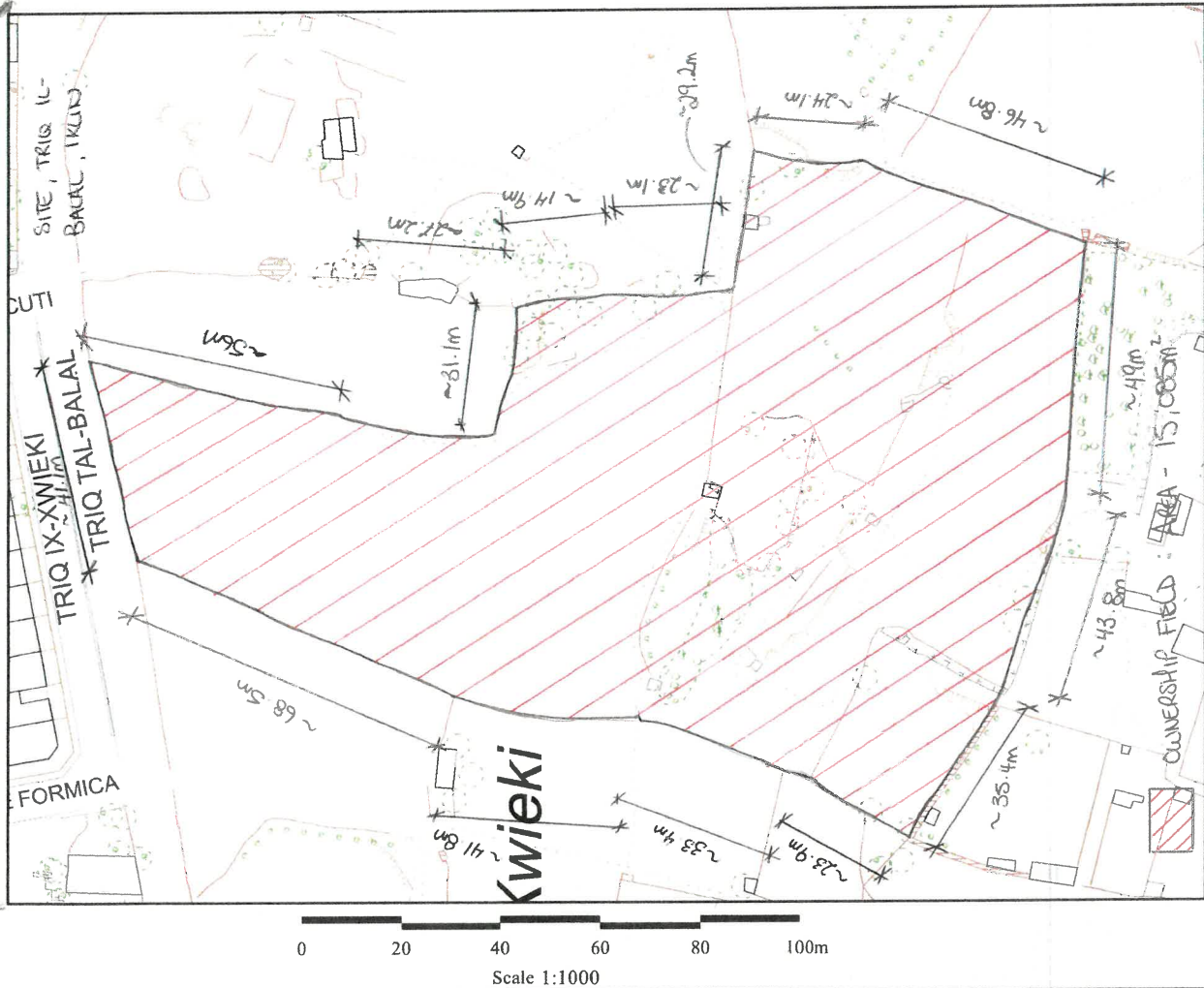
Father - Joseph Vella / Mother - Jacqueline Vella

Place of Birth - Pieta

Thanks & Regards,

**Shaun Camilleri**





Pjanta tas-Sit 1:2500 Site Plan

**Agenzija għar-Registrazzjoni tal-Artijiet**

116, Casa Bolino, Triq il-Punent, Il-Belt Valletta



**Land Registration Agency**

116, Casa Bolino, Triq il-Punent, Il-Belt Valletta

Nru tal-Mappa: **284976 E**  
Map Number:

Posizzjoni Centrali: **x = 50774**  
Centre Coordinates: **y = 74938**

Parti min S.S.: **5074**  
Extracted from S.S.:

Data: **28/11/2022**  
Date:

Perit:  
Architect:

Qies (metri kwadri):  
Area (square metres):

**15,085m<sup>2</sup>**

Timbru tal-Perit:  
Architect's Stamp:

**30X30**  
Architect's Stamp:

**PERIT ETIENNE SPITERI**

Dip. DfS (Mell.): B.Sc. (Hons) (Mell.), M.Arch. (Mell.)  
30X30 Architecture Studio  
m: +356 99020795 e: info@30x30designstudio.com

Scale 1:1000

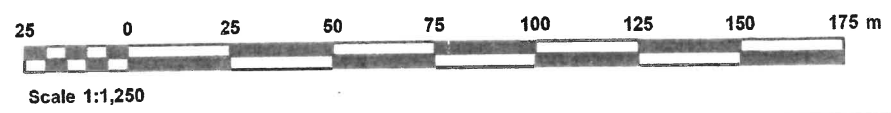
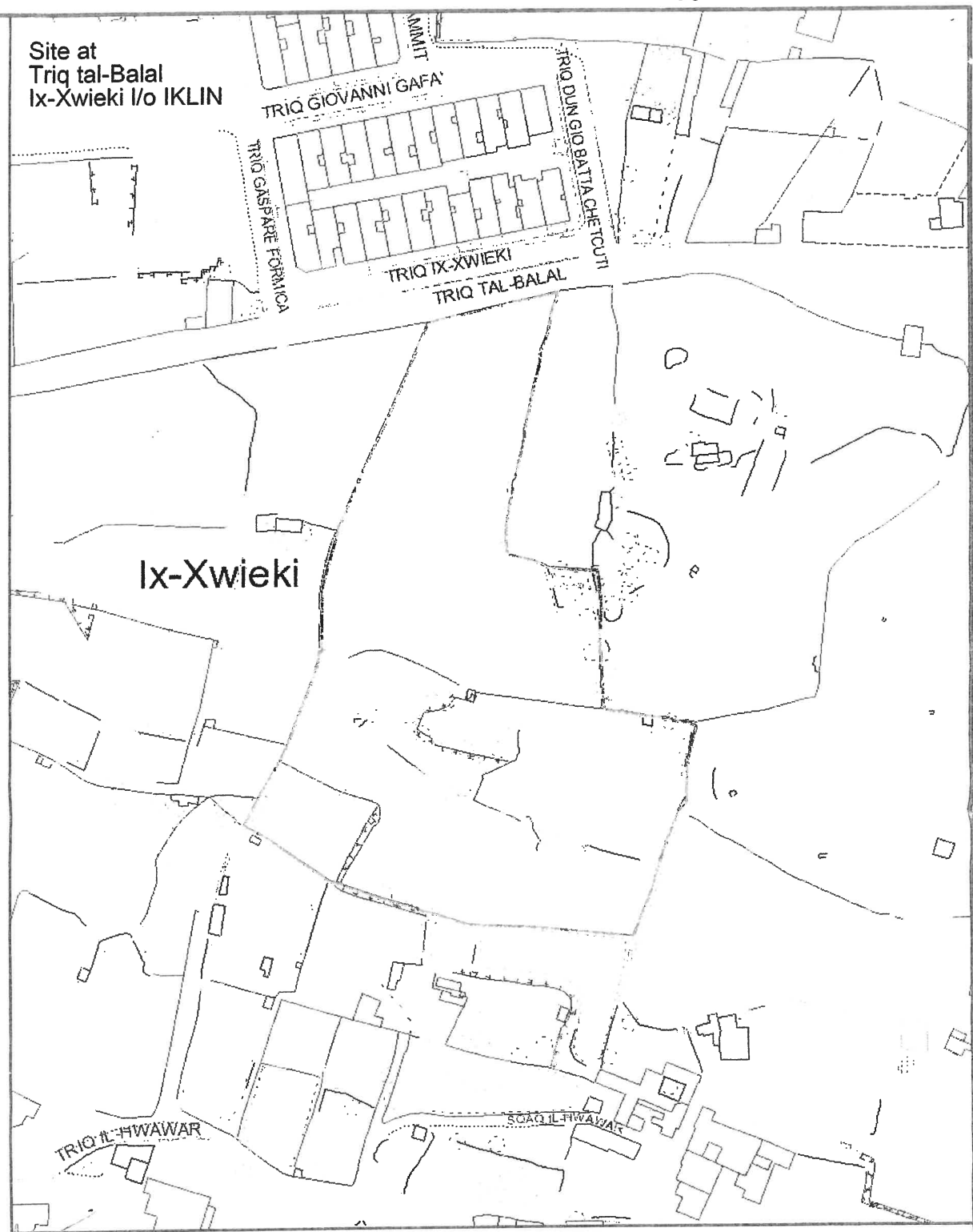
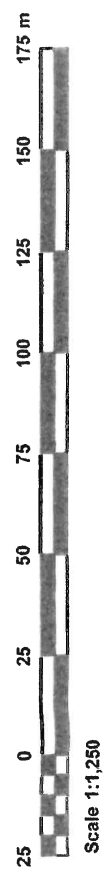


**LR 286309**

Dritt imballas  
Fee Paid

Dec 'X'

Site at  
Triq tal-Balal  
Ix-Xwieki l/o IKLIN



PROPERTY NO.: J47148  
AREA: 15,085m<sup>2</sup>

EXTENT INTERPRETED FROM PD 2017\_0268 & LAND  
REGISTRY PLAN No. 187838M SUBMITTED BY APPLICANT.

<b>LANDS AUTHORITY - ESTATE MANAGEMENT AND BUSINESS DEVELOPMENT DIRECTORATE</b>	
<b>LOCALITY: IKLIN</b>	
<b>P.D. NO: 2017_0286_1</b>	<b>SCALE 1:1250</b>
<b>FILE: A/1356/1997</b>	<b>DRAWN BY: bugem151</b>
<b>(sgd. J. Schembri)</b>	<b>(sgd. R. Demicoli)</b>
<b>A&amp;CE</b>	<b>f/Chief Officer - Estate Management</b>
<b>DATE:09/02/2022</b>	<b>DATE:09/02/2022</b>



# LAND REGISTRATION AGENCY

DATE: 26<sup>th</sup> December 2022

REPLY FORM E (ATTACHED) NUMBER: 22101

REGARDING PROPERTY: Naxxar Lions Football Club – Ix-Xwieki, I/o Iklin

REQUESTED BY: Not Dr Joe Cilia

LIST OF ATTACHED DOCUMENTS: Certificate of title 28000055 and Plan

**REPLY COVERS PERIOD TO: 26th December 2022**

1. Property as marked on LR Plan 284976 E is registered by title 28000055 as per certificate and plan attached).
2. If plan is used for future registration it will be considered to be valid if it is in accordance with subsidiary legislation 296. END.

.....  
LAND REGISTRY OFFICIAL - SIGNATURE  
f/LAND REGISTRAR

Victoria Grech  
Property Registration Manager  
Land Registration Agency

.....  
Victoria Grech  
Property Registration Manager

The Reply to this Search Form is not valid

- (a) if reply is given in writing;
- (b) if any words are struck off or corrected in any way;
- (c) if any type of correcting fluid *is used*;
- (d) if this reply is not signed with blue ink and rubberstamped by Land Registry Official;
- (e) if words are printed outside the frame box;
- (f) if the reply does not contain the Land Registry letterhead  
*and*
- (g) if the last word of the reply given is not followed by the word 'END'.



+356 2560 9700



enquirieslandregistry@gov.mt



landregistry.gov.mt



116, Casa Bolino  
Triq il-Punent  
Il-Belt Valletta  
VLT 1535

Naxxar Lions Football Club – Ix-Xwieki, Limits of Iklin



022101

FORM E :

REQUEST FOR AN OFFICIAL SEARCH AND/OR INFORMATION:

Number:

Payment:

Receiver:

DESCRIPTION OF PROPERTY: Naxxar Lions Football Club – Ix-Xwieki, Limits of Iklin

INFORMATION REQUESTED:

Whether the site is in a registration area?

Whether it is registered?

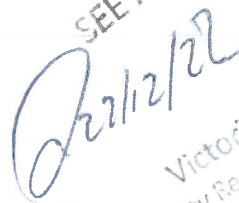
Whether there are any registered charges, and in favour of whom?

Whether there are any pending applications and in favour of whom?

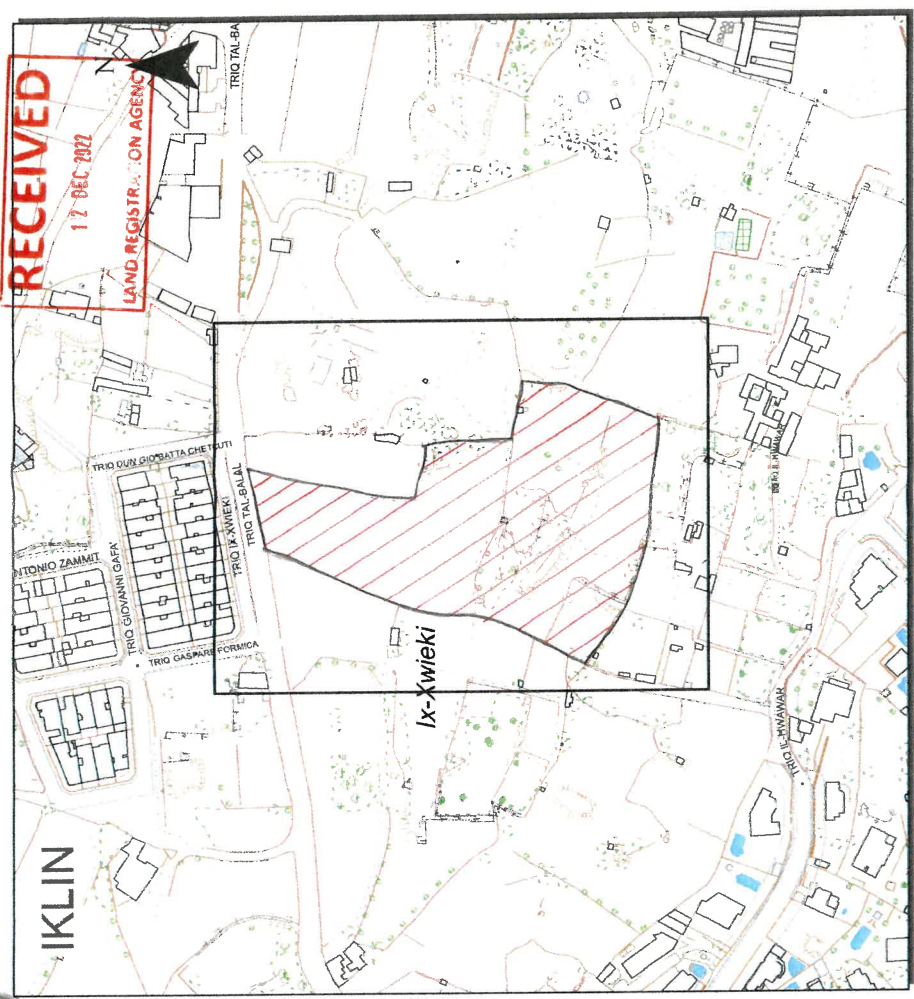
REPLY TO BE FORWARDED TO: Dr. Joe Cilia, 107, Triq il-Knisja, Paola PLA1074

  
Notary Dr. Joe Cilia LL.D

RISPOSTA ANNESSA  
SEE ATTACHED REPLY



Victoria Grech  
Property Registration Manager  
Land Registration Agency



Pjan ta' tas-Sit 1:2500 Site Plan



**Land Registration Agency**  
116, Casa Bolino, Triq il-Punent, Il-Belt Valletta

**Aġenzija għar-Registrazzjoni tal-Artijiet**  
116, Casa Bolino, Triq il-Punent, Il-Belt Valletta

Nru tal-Mappa: <b>284976 E</b>	Posizzjoni Ċentrali: <b>x = 50774</b>	Parti min S.S.: <b>5074</b>	Data: <b>28/11/2022</b>
Map Number:	Centre Coordinates: <b>y = 74938</b>	Extraced from S.S.:	Date:

Qies (metri kwadri): **15,085m<sup>2</sup>**  
Area (square metres):

Firma tal-Applikant:  
Applicant's Signature:

**PERIT ETIENNE SPITERI**  
Dip. DfS (Mett.); B.Sc. (Hons) (Mett.); M.Arch. (Mett.)  
30X30 Architecture Studio  
m: +356 99020795 e: info@30x30designstudio.com

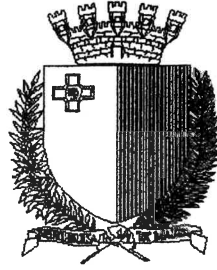


LR **286309**  
Dritt Imballas  
Fee Paid



Scale 1:1000

0 20 40 60 80 100m  
Scale 1:1000



'Casa Bolino' 116, Triq il-Punent, Valletta

Proprjeta' Numru: 28000055

Attiva

Numru ta' ZSBP: 00002303M

<b>Tip ta' Proprjeta'</b>	<i>Art</i>
<b>Indirizz</b>	<i>Porzjon 7A Triq Tal-Balal IKLIN</i>
<b>Kunsill Lokali</b>	<i>IKLIN</i>
<b>Kejl dikjarat (m.k.)</b>	<i>15130</i>

**Kummenti**

*Mill-art maghrufa bhala "Tax-Xwieki".*

*Dan ic-certifikat jinkludi dettalji dwar 1 applikazzjonijiet*



'Casa Bolino' 116, Triq il-Punent, Valletta

Applikazzjoni Numru: 200007647M  
Applikanti 1  
L-Ewwel Registrazzjoni mahduma fil-13/11/2000

Propjeta' Numru: 28000055  
Ref: LRA2303/00  
Approvata fil- 17/11/2000

Numru ta' Identita'      Isem U Kunjom  
CB0006                      O      Gvern ta' Malta \*\*  
Ghal sehem shih

## Bazi

Permezz ta' ligi li dahlet fis-sehh fil-18/02/1993 b titolu Liberu u Frank

## Kummenti ohra:

Kap 358 dwar Propjeta' ta' Entijiet Ekklesjastici.

Kummenti ohra fuq applikazzjoni numru 200007647M

J.O. Ref. A 1355/97

Entity - Curia Ref 1012-0571-0068.

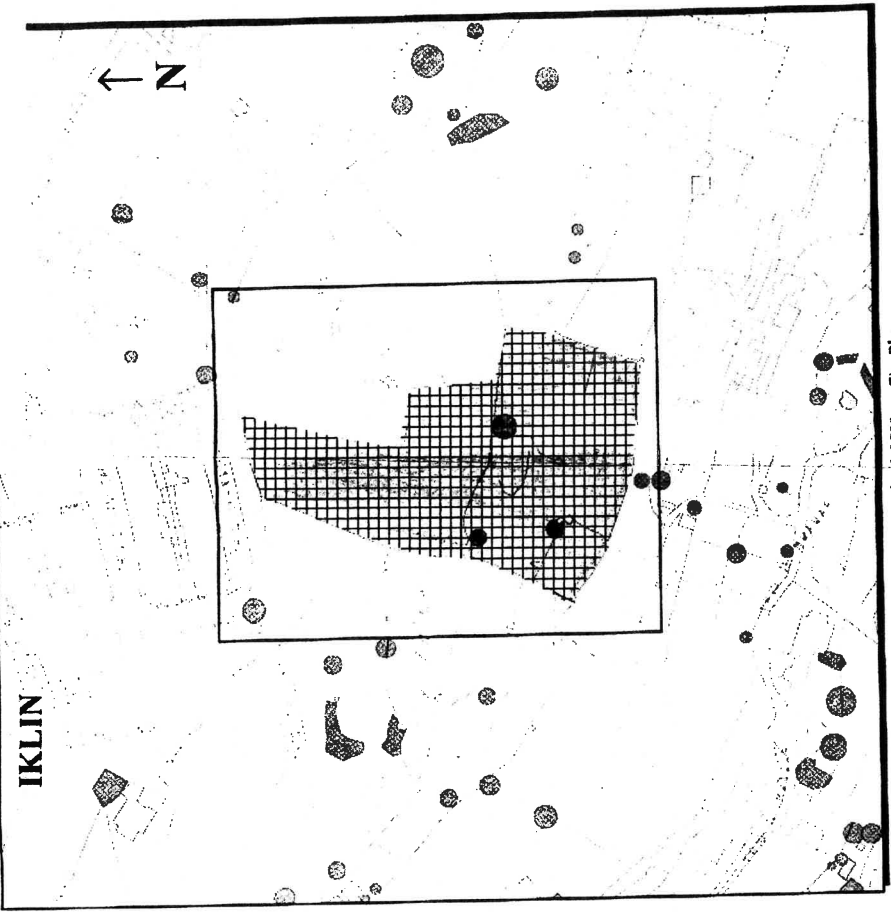
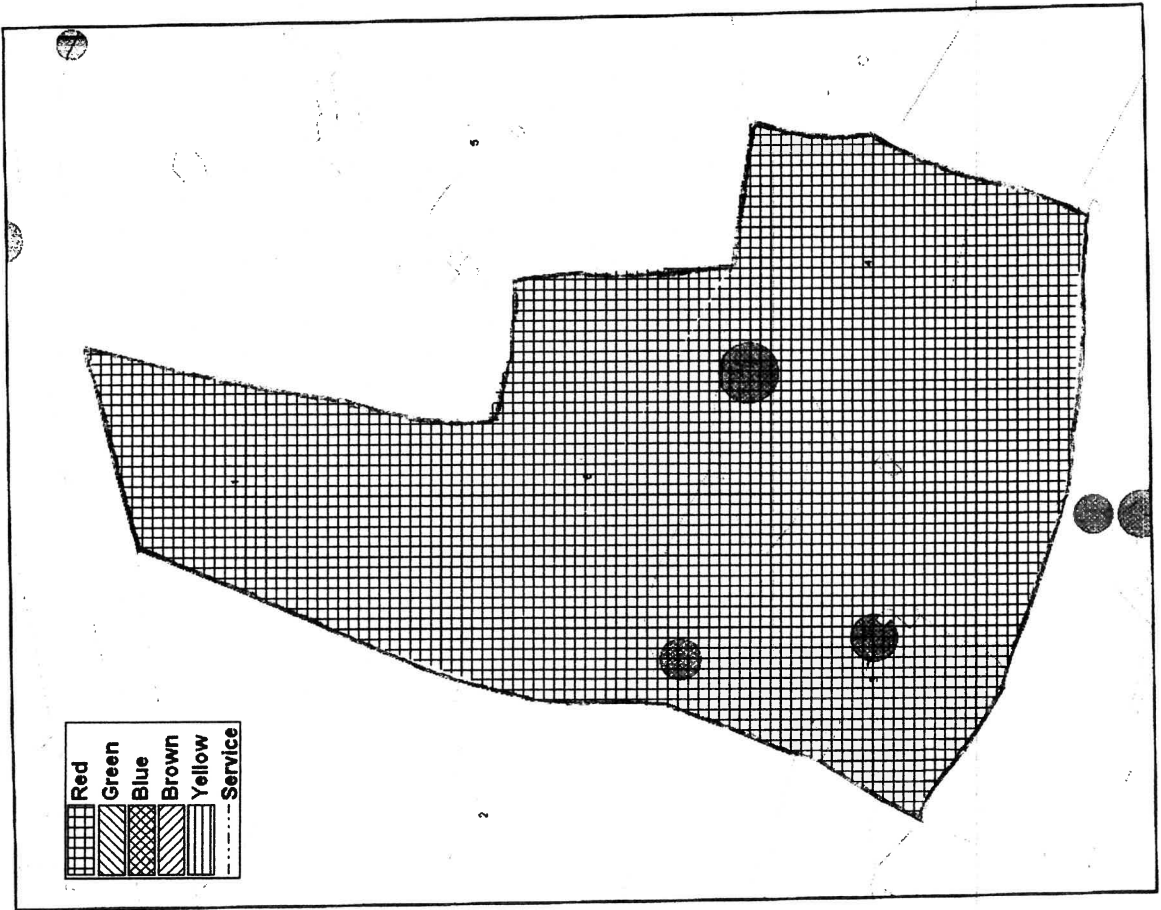


This is an official document  
 28000055A

TAX-XWIEKI PORZTA IKLIN.

Dan hu dokument ufficjali għall-uzu biss fir-Registru tal-Artijiet

5/97  
 571 0068



# Land Registry

Casa Bolino, 116 West Street, Valletta

# Registru ta' l-Artijiet

Casa Bolino, 116 Triq il-Panent, Valletta

Nru tal-Mappa: 29725M	Posizzjoni Centrali: x = 50770	Parti minn SS: 5075 5074	Data: 13/11/1999
Map Number:	Centre Coordinates: y = 74944	Extracted from SS:	Date:
Perit Architect: M. S. S. A. C. E. I.		Qies (metri kwadri) Area (square metres): 15130 m <sup>2</sup>	
Timbru tal-Perit Architect's Stamp		Firma tal-Applikant Applicant's signature	

Dritt Mhallas  
 Fee Paid